

Извещение
о размещении в фонде данных государственной кадастровой оценки
сведений о месте размещения проекта отчета об итогах государственной
кадастровой оценки земельных участков всех категорий на территории
Республики Коми, а также о порядке и сроках представления замечаний
к проекту отчета

В 2022 году на территории Республики Коми государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» (далее – ГБУ РК «РУТИКО») проводится государственная кадастровая оценка земельных участков всех категорий, расположенных на территории Республики Коми.

Государственной кадастровой оценке подлежит 318150 земельных участков, состоящих в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2022 года.

В фонде данных государственной кадастровой оценки Росрееста размещен проект отчета № 01/КСЗ/11-2022 от 14.07.2022 г. об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков всех категорий на территории Республики Коми (далее – проект отчета), сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчёта, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, а также сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО».

Ознакомиться с проектом отчета можно на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/>) в разделе «Услуги и сервисы» - «Сервисы» - «Фонд данных государственной кадастровой оценки» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости» ([http://www.rkbt.ru/](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko!/ut/p/z1/lZDBDoIwDlafxSdopwa4AjEEOQgSlO1iFrOYJYORberrux3FEGJvTb-__VJg0AMb-Us-uJN65Mr3lEW3otkfSL4nVdFlEaZlfcwuZY6IMVxnQENiD6QV2ZEC8USA_Zf_AUIeFypFn2ezE98G-XYFCIprR6iXjBclE4Q27Ljr0RmtlDBAlbTuLCZtnA0jI6zTRrTCWv_X1nEngDrzFDANXY-yHobkvfkABwARKw!!/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!listReports==/), а также на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО» <a href=) в разделе «Государственная кадастровая оценка», далее «Отчеты об оценке».

ГБУ РК «РУТИКО» принимает от любого заинтересованного лица замечания к проекту отчета до 30 августа 2022 года (включительно) одним из следующих способов:

- почтовым отправлением с уведомлением о вручении в ГБУ РК «РУТИКО» по адресу 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197;

- при личном обращении в ГБУ РК «РУТИКО» по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197, время приема: пн.- чт. с 9:00 до 17:00, пт. с 9:00 до 16:45 перерыв на обед 13:00-14:00);

- по электронной почте ГБУ РК «РУТИКО» kadocenka.rkomi@mail.ru;

- при личном обращении в любой офис многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Республики Коми.

Форма предоставления замечаний к проекту отчета размещена на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО» <http://www.rkbt.ru/>, в разделе «Государственная кадастровая оценка», во вкладке «Услуга» - «Прием замечаний».

Замечания к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер земельного участка, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному земельному участку;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках земельных участков, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие установленным требованиям, не подлежат рассмотрению.