**«ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА»**

Администрация городского поселения «Нижний Одес» (организатор аукциона, далее – Администрация), сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Проведение аукциона осуществляется в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом от 10.02.2010 года № 67 Федеральной антимонопольной службы «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании Распоряжения администрации городского поселения «Нижний Одес» от 19 февраля 2016 года № 60 . На аукцион, на право заключения договора аренды выставляется следующее муниципальное имущество:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование и местоположение объекта | Технические характеристики | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена договора за один календарный месяц (без НДС) (цена лота), руб. | Размер задатка, руб.  20% |
| 1 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 5, общая площадь 24,16 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10. | назначение: нежилое;  общая площадь –24,16 кв. м;  целевое назначение – Эксплуатация и обслуживание жилищного фонда, предоставление коммунальных услуг, книжная торговля, торговля газетами и журналами, образовательная деятельность (кроме автошкол), бытовое обслуживание (ремонт теле-, видео-, аудио - аппаратуры, бытовой техники, пункты проката, металлоремонт и т.д.), парикмахерские, косметические услуги, аптеки и аптечные пункты | 5 лет | 2 579,85руб. | 515,97 руб. |
| 2 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 7, общая площадь 16,9 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 16,9 кв. м;  целевое назначение –  Офис, прочее | 5 лет | 3 613,75 | 722,75 |
| 3 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 26, общая площадь 22,3 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 22,3 кв. м;  целевое назначение – Эксплуатация и обслуживание жилищного фонда, предоставление коммунальных услуг, книжная торговля, торговля газетами и журналами, образовательная деятельность (кроме автошкол), бытовое обслуживание (ремонт теле-, видео-, аудио - аппаратуры, бытовой техники, пункты проката, металлоремонт и т.д.), парикмахерские, косметические услуги, аптеки и аптечные пункты | 5 лет | 2 382,63 | 476,53 |
| 4 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 11, общая площадь 13,78 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3 | назначение: нежилое;  общая площадь – 13,78 кв. м;  целевое назначение –  Офис, прочее | 5 лет | 2 986,55 | 597,31 |
| 5 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане 17, общая площадь 18,5 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Школьная, д. 4 | назначение: нежилое;  общая площадь – 18,5 кв. м;  целевое назначение – Эксплуатация и обслуживание жилищного фонда, предоставление коммунальных услуг, книжная торговля, торговля газетами и журналами, образовательная деятельность (кроме автошкол), бытовое обслуживание (ремонт теле-, видео-, аудио - аппаратуры, бытовой техники, пункты проката, металлоремонт и т.д.), парикмахерские, косметические услуги, аптеки и аптечные пункты | 5 лет | 1 972,25 | 394,45 |

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене**.**

**Дополнительная информация:**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Участник аукциона должен внести задаток в размере 20 процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**

**Реквизиты счета для перечисления задатка**:

**Получатель: Финуправление администрации МР «Сосногорск» (Администрация городского поселения «Нижний Одес»)**

**Счет: 403 028 103 281 950 060 06 в Отделение № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар**

**корр. Счет: 301 018 104 000 000 006 40**

**ИНН 1108019425 КПП 110801001 БИК 048 702 640**

**Назначение платежа (обязательно при заполнении платежных поручений)!!!: Л\С С9250000908-НИЖ задаток для участия в аукционе по лоту №\_\_\_\_, (пгт. Нижний Одес» ул.\_\_\_\_, д. \_\_\_)**

**Задаток вносится непосредственно участником аукциона. Внесение задатка иными лицами, не являющимися участниками аукциона не допускается.**

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации: в печатном виде, (на бумажных носителях), бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. Заявления принимаются со дня следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении торгов и настоящей документации до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**: с 26 февраля 2016 года по 17 марта 2016 года 13 часов 00 минут.**

**Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **– 26 февраля 2016 года,**заявка на участие в аукционе подается по адресу: 169523, Республика Коми, город Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3, приемная, по **17 марта 2016 года.**

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

**17 марта 2016 года 14 часов 00 минут**по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3, зал заседаний.

**Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион состоится **22 марта 2016 года** **в 10 часов 00 минут (по московскому времени)** по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3,зал заседаний.

**Наименование организатора аукциона**: Администрация муниципального образования городского поселения «Нижний Одес».

**Место нахождения организатора аукциона**: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3.

**Почтовый адрес организатора аукциона**: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3.

**Адрес электронной почты организатора аукциона**: E-mail: gpodes@mail.ru

**Адрес официального сайта**для размещения информации **www.torgi.gov.ru** в сети «Интернет».

**Контактный телефон организатора конкурса**: (82149) 2-22-84, 2-23-83