****

«**УЛЫС ОДЕС» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ**

## СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНИЙ ОДЕС» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## КЫВКÖРТÖД

### РЕШЕНИЕ

### 11 декабря 2020 года № XXXIII - 163

**Об утверждении Порядка определения размера платы за право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Нижний Одес»**

В соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014г. № 171- ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельный законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Минприроды Республики Коми от 28.11.2014 № 515 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Республики Коми», Уставом муниципального образования городского поселения «Нижний Одес»

**Совет городского поселения «Нижний Одес» РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Нижний Одес» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене «Нижнеодесский Вестник».

Глава городского поселения «Нижний Одес» -

председатель Совета поселения Н.П. Чистова

Утверждено

Решением Совета

городского поселения «Нижний Одес»

от 11.12.2020 г. №XXXIII - 163

(приложение)

Порядок

определения размера платы за право размещения

нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Нижний Одес»

1.Настоящий Порядок разработан на основании Федерального закона от 23.06.2014г. № 171- ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельный законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказа Минприроды Республики Коми от 28.11.2017 № 515 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Республики Коми», Устава муниципального образования городского поселения «Нижний Одес» и устанавливает размер платы за право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Нижний Одес», расположенных на земельных участках, являющихся муниципальной собственностью, и на земельных участках, право собственности, на которые не разграничено.

2. Условия внесения платы за право размещения нестационарного торгового объекта определяются договором на право размещения нестационарного торгового объекта, заключаемым в определенном администрацией муниципального района «Сосногорск» порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Нижний Одес».

3. Размер платы определяется по формуле:

С= УКС\*Ктерр\*S, где:

С – годовой размер платы за право размещения нестационарных торговых объектов (руб.)

УКС – удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Республики Коми для населенных пунктов, муниципальных, муниципальных районов, городских округов Республики Коми (5 группа видов разрешенного использования в соответствии с Приложением 2 к Приказу Минприроды Республики Коми от 28.11.2014 № 515 (руб/кв.м)

S- общая площадь нестационарного торгового объекта (кв.м).

Ктерр – коэффициент территориальной привлекательности.

4. Коэффициенты территориальной привлекательности земельных участков, на которых размещаются нестационарные торговые объекты, определяются в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

5. Расчет платы за право размещения нестационарного торгового объекта является обязательным приложением к договору на право размещения нестационарного торгового объекта.

Приложение

к Порядку определения размера

платы за право размещения

нестационарных торговых объектов

на территории городского поселения «Нижний Одес»

Таблица коэффициента,

учитывающего территориальную зону (Ктерр)

|  |  |
| --- | --- |
| Территориальная зона – наименование улиц | К2 |
| - ул. Ленина,  - ул. Пионерская,  - ул. Нефтяников | 5,5 |
| Прочие | 3,0 |