

##  АДМИНИСТРАЦИЯ «НИЖНИЙ ОДЕС» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНИЙ ОДЕС» АДМИНИСТРАЦИЯ

### ШУÖМ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### от «30» октября 2015 № 230

###

О СОЗДАНИИ КОМИССИИ

ПО ОСВОБОЖДЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ И ВЫВОЗУ

ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА: БАЛКОВ-ГАРАЖЕЙ, САМОВОЛЬНО

УСТАНОВЛЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

"НИЖНИЙ ОДЕС", ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ВЫВОЗУ ОБЪЕКТОВ

ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА: БАЛКОВ-ГАРАЖЕЙ, САМОВОЛЬНО

УСТАНОВЛЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

"НИЖНИЙ ОДЕС"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме", распоряжением Правительства Республики Коми от 14.11.2006 N 393-р "О повышении уровня противопожарной защиты жилых домов, зданий административно-общественного назначения и объектов с массовым пребыванием людей в городах и населенных пунктах Республики Коми, обеспечении своевременного спасения людей и оказания им помощи на пожарах и чрезвычайных ситуациях", Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03), утвержденными Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 18.06.2003 N 313, в целях проведения необходимых работ по освобождению проездов, придомовых территорий, расположенных на территории городского поселения "Нижний Одес", от объектов движимого имущества: бесхозяйных балков-гаражей, самовольно установленных на территории городского поселения "Нижний Одес", создающих помехи движению технологического и специального автотранспорта в жилых зонах, угрозу пожарной безопасности, отрицательно влияющих на внешний вид поселения, а также устранения условий, способствующих возникновению террористических актов, обеспечения свободного подъезда к источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), администрация городского поселения «Нижний Одес»

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по освобождению территории и вывозу объектов движимого имущества: балков-гаражей, самовольно установленных на территории городского поселения "Нижний Одес", и утвердить ее [состав](#P34), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить [Положение](#P72) по вывозу объектов движимого имущества: балков-гаражей, самовольно установленных на территории городского поселения "Нижний Одес", согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Нижнеодесский Вестник» и размещения на официальном сайте администрации муниципального образования городского поселения «Нижний Одес» в сети Интернет <http://нижний-одес.рф>.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского поселения "Нижний Одес" Ф.Н. Лаврентьева.

Руководитель администрации

городского поселения «Нижний Одес» Г.А. Сергеева

Утвержден

Постановлением

администрации городского поселения

"Нижний Одес"

от «30» октября 2015 г. № 230

(приложение № 1)

**СОСТАВ**

**КОМИССИИ ПО ОСВОБОЖДЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ И ВЫВОЗУ ОБЪЕКТОВ**

**ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА: БАЛКОВ-ГАРАЖЕЙ, САМОВОЛЬНО**

**УСТАНОВЛЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**"СОСНОГОРСК**"

Ф.Н. Лаврентьев - заместитель руководителя администрации ГП "Нижний Одес";

Е.Е. Плужникова - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом, жилищно-коммунальным хозяйством и землепользованием администрации ГП «Нижний Одес»;

Л.Н. Ковтун - главный инспектор эксплуатационных, производственно-технических и организационных вопросов администрации ГП «Нижний Одес»;

К.А. Щелканова - специалист по управлению муниципальной собственностью администрации ГП «Нижний Одес»;

Ю.В. Доброва - специалист по земельным ресурсам и землепользованию администрации ГП «Нижний Одес»;

Представитель ГИБДД МО МВД России "Сосногорский" (по согласованию);

Представитель управляющей компании ООО «Жилсервис» (по согласованию);

Представитель управляющей компании ООО «Мегаполис» (по согласованию);

Представитель ресурсоснабжающей компании ООО «Водоканал Нижний Одес» (по согласованию);

Представитель ресурсоснабжающей компании ООО «Теплосервис» (по согласованию);

Представитель ТСМ «Мечта» (по согласованию);

Представитель ТСМ «Ваш ДОМ» (по согласованию).

Утверждено

Постановлением

администрации городского поселения

"Нижний Одес"

от «30» октября 2015 г. № 230

(приложение № 2)

ПОЛОЖЕНИЕ

ПО ВЫВОЗУ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:

БАЛКОВ-ГАРАЖЕЙ, САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "НИЖНИЙ ОДЕС"

**1. Общие положения**

1.1. Положение по вывозу объектов движимого имущества: балков-гаражей, самовольно установленных на территории городского поселения "Нижний Одес" (далее - Положение), разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом МЧС РФ от 18.06.2003 N 313 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03)".

1.2. Положением устанавливается единый порядок вывоза, хранения, утилизации объектов движимого имущества (бесхозяйных балков-гаражей), самовольно установленных на территории городского поселения "Нижний Одес".

1.3. Положение регулирует вопросы, связанные с соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке право устанавливающих документов, благоустройством и санитарным состоянием, содержанием территорий городского поселения "Нижний Одес" с целью обеспечения права граждан на благоприятную окружающую среду.

1.4. Положение применяется в случае, когда установлен факт самовольного занятия земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке право устанавливающих документов, а также размещения балков-гаражей, препятствующих свободному проезду пожарной техники в жилых зонах и создающих угрозу пожарной безопасности, отрицательно влияющих на внешний вид города, устранения условий, способствующих возникновению террористических актов.

1.5. Необходимость эвакуации либо утилизации балков-гаражей определяется комиссионно, на месте работы комиссии при вскрытии имущества. В случае ветхого, антисанитарного состояния бесхозяйных балков-гаражей, вскрытое имущество подлежит утилизации на свалку.

1.6. В случае непринятия мер собственниками самовольно установленных балков-гаражей в части добровольного их вывоза, комиссия организовывает работу по вскрытию, осмотру, опечатыванию, эвакуации на хранение.

**2. Порядок эвакуации, хранения, утилизации объектов**

**движимого имущества: балков-гаражей, самовольно**

**установленных на территории городского поселения**

**"Нижний Одес"**

2.1. Администрация городского поселения "Нижний Одес":

2.1.1. доводит информацию до собственников, самовольно установивших балки-гаражи на общегородских территориях, о необходимости добровольного их вывоза путем направления уведомления, а также размещает в средствах массовой информации поселения Перечень с предложением добровольной эвакуации в течение 30 дней;

2.1.2. заключает муниципальные контракты (договоры) на оказание услуг по эвакуации, хранению и утилизации, самовольно установленных балков-гаражей в пределах средств, выделенных из бюджета городского поселения "Нижний Одес" на эти цели;

2.1.3. организовывает работу по эвакуации, хранению, утилизации самовольно установленных балков-гаражей;

2.1.4. оформляют [акт](#P137) осмотра балков-гаражей, согласно Приложению к Положению, производит его фотографирование;

2.1.5. направляет документы в судебные органы при выявлении собственника самовольно установленных балков-гаражей, с целью возмещения понесенных затрат за эвакуацию и хранение в случае уклонения владельца от уплаты выше перечисленных затрат. Возмещение понесенных затрат производится в бюджет городского поселения "Нижний Одес";

2.1.6. организовывает работу по подготовке и направлению документов в судебные органы с целью признания эвакуированных балков-гаражей бесхозяйным имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;

2.1.7. по истечении срока, указанного в [пункте 2.2.1](#P100) настоящего Положения, направляет Перечень в органы государственного надзора для рассмотрения дела об административных нарушениях в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.2. Организациям, осуществляющим управление жилыми домами, ТСН, рекомендовано:

2.2.1. доводить информацию до собственников, самовольно установивших балки-гаражи на придомовых территориях, о необходимости добровольного их вывоза в месячный срок путем направления извещения;

2.2.2. в случае непринятия мер собственниками самовольно установленных балков-гаражей в части добровольного их вывоза, инициируют собрание собственников МКД для принятия мер в связи с самовольным занятием земельных участков или использованием их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

2.2.3. направляют материалы в государственную жилищную инспекцию для рассмотрения дела об административных правонарушениях;

2.2.4. организуют работу по эвакуации, хранению, утилизации самовольно установленных балков-гаражей.

2.3. Организация, оказывающая услуги по эвакуации (утилизации) балков-гаражей, в день эвакуации, на основании акта осмотра осуществляет утилизацию бесхозяйных балков-гаражей на склад временного хранения ТБО, расположенный на 5 км автодороги Вуктыл – Ухта.

Приложение к Положению

по вывозу объектов движимого имущества:

балков-гаражей, самовольно установленных

на территории городского поселения

"Нижний Одес"

 Акт осмотра балков-гаражей № \_\_\_\_\_\_\_\_

 пгт. Нижний Одес "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Комиссия в составе:

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. должность)

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. должность)

 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. должность)

 4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. должность)

 В соответствии с постановлением администрации городского поселения

"Нижний Одес" от 30.10.2015 N 230 "О создании комиссии и об утверждении

положения о мерах по освобождению территории и вывозу объектов движимого

имущества: бесхозяйных балков-гаражей, самовольно установленных на

территории городского поселения "Нижний Одес" составила настоящий Акт

осмотра балка-гаража, расположенного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место расположения)

 Характеристика балка-гаража

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (размер балка-гаража, форма, цвет, описание имущества при вскрытии)

 Время вскрытия:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (час. мин.)

 Время опечатывания

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (час. мин.)

 Решение комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(балок-гараж подлежит эвакуации на хранение, либо утилизации ввиду ветхого,

 антисанитарного состоянии либо иные причины)

 Подписи представителей комиссии:

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О) (подпись)

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О) (подпись)

 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О) (подпись)

 4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О) (подпись)