**Протокол проведения открытого аукциона по извещению**

**№ 011217/2125425/01**

**10 января 2018 года**

169523, Республика Коми, г.Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3, зал заседаний.

(место проведения процедуры аукциона)

Время начала аукциона – 10:00 часов по московскому времени.

Предмет договора: продажа недвижимого имущества, являющегося собственностью муниципального образования городского поселения «Нижний Одес» с открытой формой подачи предложений о цене:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование объекта | Начальная цена, руб. | Сумма задатка, (20 %), руб. |
| 1 | Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 33,2 кв. м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1-Н (№№ 18, 19), адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 15, 2-Н. | 231 000 руб.  . | 46 200 руб. |
| 2 | Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 33,7 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д.17 | 235 000 руб. | 47 000 руб. |

Организатор торгов: Администрация городского поселения «Нижний Одес».

Состав комиссии**:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ковтун Л.Н. | руководитель отдела жилищно-коммунального хозяйства, землепользования и управления муниципальным имуществом администрации городского поселения «Нижний Одес», председатель комиссии; |
| Андреева А.В. | главный бухгалтер администрации городского поселения «Нижний Одес, заместитель председателя комиссии; |
| Митрофанова О.И. | специалист по управлению муниципальной собственностью администрации городского поселения «Нижний Одес», секретарь комиссии. |
|  |  |
|  |  |
| Члены комиссии: |  |
| Исхакова О.Д. | главный специалист по экономическим вопросам администрации городского поселения «Нижний Одес»; |
| Максымив С.В | Бухгалтер 1 категории администрации городского поселения «Нижний Одес»; |
| Безлепко Н.А. | специалист по земельным ресурсам и землепользованию администрации городского поселения «Нижний Одес». |

Присутствуют 6 (шесть) членов аукционной комиссии из 6 (шести) по постановлению. Кворум имеется.

**АУКЦИОН ПО ЛОТУ № 1, 2**

Непосредственно перед началом аукциона по лоту № 1, 2 путем открытого голосования членов комиссии аукционистом единогласно выбран:

Митрофанова Оксана Ивановна  
(фамилия, имя, отчество)

В процессе проведения аукциона велась аудиозапись, видеозапись.

При проведении аукциона по **лоту № 1** из 2 участников аукциона зарегистрировались следующие:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица) Фамилия, имя отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Номер карточки |
| 1 | ООО «Теплосервис» | 169523, РК, г.Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Транспортная, д.9 | 1 |
| 2 | ООО «Жилсервис» | 169523, Республика Коми,  г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,  ул. Транспортная, д. 9 | 2 |

На процедуру аукциона ~~не явились~~: **явились все.**

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена составляет: 231 000 (двести тридцать одна тысяча) рублей.

Последнее предложение о цене продажи объекта недвижимости сделано участником под № 2: Обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис» и составило: 242 550 (двести сорок две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

Победителем аукциона признан участник под № 2: Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», с ценой - 242 550 (двести сорок две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

При проведении аукциона по **лоту № 2** из 2 участников аукциона зарегистрировались следующие:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица) Фамилия, имя отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Номер карточки |
| 1 | ООО «Теплосервис» | 169523, РК, г.Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Транспортная, д.9 | 1 |
| 2 | ООО «Жилсервис» | 169523, Республика Коми,  г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,  ул. Транспортная, д. 9 | 2 |

На процедуру аукциона ~~не явились~~: **явились все.**

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена составляет: 235 000 (двести тридцать пять тысяч) рублей.

Последнее и предложение о цене продажи объекта недвижимости сделано участником под № 2: Обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис» и составило: 246 750 (двести сорок шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

Победителем аукциона признан участник под № 2: Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», с ценой - 246 750 (двести сорок шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, а второй - передается победителю аукциона.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте http://torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Ковтун Лидия Николаевна |  |  |

Заместитель председателя комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Андреева Анна Владимировна |  |  |

Секретарь комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Митрофанова Оксана Ивановна |  |  |
| Члены комиссии:  4. Исхакова Ольга Дмитриевна |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. Максымив Светлана Владимировна |  |  |
| 6. Безлепко Надежда Анатольевна |  |  |
|  |  |  |