

### «УЛЫС ОДЕС» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ

### СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНИЙ ОДЕС»

### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### КЫВКÖРТÖД

### РЕШЕНИЕ

**22 января 2020 года № XXIX - 133**

**О внесении изменений в Решение Совета городского поселения «Нижний Одес» от 25.02.2011 года № XXX-136 « Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Нижний Одес»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 28 Устава муниципального образования городского поселения «Нижний Одес»

Совет городского поселения «Нижний Одес» решил:

 1. Пункт 1 Приложения №1 «Методика расчета арендной платы за пользование объектами движимого имущества и объектами производственного назначения» изложить в новой редакции: «1. «Годовая арендная плата за пользование движимым имуществом и объектами производственного назначения рассчитывается по формуле:

АДВ = СО × КН + НДС

где: СО – остаточная стоимость имущества, передаваемого в аренду, на последнюю отчетную дату. В случае стопроцентного износа имущества Со принимается равным 35% от первоначальной балансовой стоимости или от стоимости независимой оценки при ее проведении.

КН – усредненный нормативный коэффициент эффективности капитальных вложений.

Кн = 0,15

– объекты производственного назначения;

– для сельскохозяйственных товаропроизводителей, арендующих объекты сельскохозяйственного назначения;

– для организаций пассажирского автотранспорта общего пользования, предоставляющих услуги по льготной перевозке пассажиров в соответствии с законодательством;

– для предприятий и организаций любых форм собственности, осуществляющих деятельность по водоснабжению, водоотведению и снабжению населения [тепловой энергией](https://pandia.ru/text/category/teployenergetika/) (отоплением);

Кн = 0,5 – для иных организаций.

НДС – налог на добавленную стоимость, выделяется отдельной строкой, уплачивается в соответствии с действующим законодательством»

2. Признать утратившим силу решение Совета городского поселения «Нижний Одес» от 15 декабря 2017 года № XIII-58 «О внесении изменений в Решение Совета городского поселения «Нижний Одес» от 25.02.2011 года № XXX-136 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Нижний Одес»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Нижнеодесский Вестник».

Глава городского поселения «Нижний Одес» -

председатель Совета поселения Н.П. Чистова