****

**«УЛЫС ОДЕС» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ**

**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНИЙ ОДЕС»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

##

###  КЫВКÖРТÖД

###  РЕШЕНИЕ

«20» июля 2016 года № XLIV - 175

**Об утверждении отчета о выполнении Прогнозного плана**

**приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского поселения**

 **«Нижний Одес», в 2015 году**

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

 **Совет городского поселения «Нижний Одес» решил:**

1. Утвердить прилагаемый отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», в 2015 году.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава городского поселения «Нижний Одес» -

председатель Совета поселения А.И. Шиляева

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета городского поселения «Нижний Одес»

«Об утверждении отчета о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», в 2015 году

Данный проект решения разработан в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 4 решения Совета городского поселения «Нижний Одес» от 19.07.2010 № XXIV-114 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения «Нижний Одес» Администрация городского поселения ежегодно, не позднее 1 марта финансового года, представляет в Совет городского поселения отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации за прошедший год, включающий перечень приватизированных имущественных комплексов муниципальных предприятий, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества *с указанием способа, срока приватизации, а также суммы денежных средств, полученных от продажи муниципального имущества*.

В отчетный период было приватизировано 4 объекта муниципальной собственности:

4 нежилых помещений.

Из них 1 объект – реализация преимущественного права арендатора на выкуп арендуемого имущества, 3 объекта – приватизированы путем проведения аукционов различного рода.

По итогам приватизации заключено 4 договоров купли-продажи муниципального имущества на общую сумму 3 032 097,41 руб., из которых поступило одномоментно –1 235 172,85 руб., рассрочка предоставлена на – 1 796 924,56 руб.

1. Нежилые помещения, расположенные по адресу: пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 14а, (ИП Комиссарова Я.В.) – приватизированы путем реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества согласно Федеральному закону № 159-ФЗ от 22.08.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».

2. Нежилые помещения, расположенные по адресу: пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 25, пост ГИБДД – в связи с тем, что открытый аукцион по продаже имущества был признан несостоявшимся (отсутствие заявок), имущество было приватизировано путем продажи посредством публичного предложения (ст. 23, ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

3. Нежилые помещения, расположенные по адресу: пгт. Нижний Одес, ул. Труда, д. 13А – в связи с тем, что открытый аукцион по продаже имущества был признан несостоявшимся (отсутствие заявок), имущество было приватизировано путем продажи посредством публичного предложения (ст. 23, ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

4. Нежилые помещения, расположенные по адресу: пгт. Нижний Одес, ул. Транспортная, гаражный массив, строение 7А, бокс 4 – в связи с тем, что открытый аукцион по продаже имущества был признан несостоявшимся (отсутствие заявок), имущество было приватизировано путем продажи посредством публичного предложения (ст. 23, ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

Исполняющий обязанности администрации

городского поселения «Нижний Одес» Ф.Н. Лаврентьев

Специалист по управлению

муниципальной собственностью администрации

городского поселения «Нижний Одес» Е.Н. Холодкова

Приложение

к решению Совета

 городского поселения «Нижний Одес»

 от «20» июля 2016 года № XLIV - 175

**ОТЧЕТ**

 **о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского поселения «Нижний Одес»**

**в 2015 году**

1. **Нежилые помещения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Способ приватизации | Срок приватизации | Цена сделки приватизации (руб.) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Нежилое здание – пост ГИБДД, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 25 | Продажа посредством публичного предложения | IV квартал2015 года | 304 965, 00оплата единовременно |  |
| 2 | Нежилые помещения, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Пионерская, д. 5, общая площадь 31,6 кв. м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 3 | Нежилые помещения, этаж 1,номера на поэтажном плане 1-Н (№18,19), адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 15 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 4 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-14, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д.8, пом. Н-2 |  | Не приватизировано |  | Помещение передано в аренду ООО «Мегаполис» по договору № 40 от 10.09.2013 (действует до 09.09.2016) |
| 5 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 22-27, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Школьная, д. 4 |  | Не приватизировано |  | Помещение передано в аренду ИП «Козлов В.Н.» по договору № 25 от 06.01.2011  |
| 6 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 28,29,30, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Школьная, д.4 |  | Не приватизировано |  | Помещение передано в аренду ИП «Ушаков А.В.» по договору № 24 от 28.12.2010 (действовал до 09.06.2016) |
| 7 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-7 адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 14а | Преимущественное право арендатора на выкуп арендуемого имущества | III квартал2015 года | 1 796 924,56рассрочка оплаты на 120 месяцев | Имущество приватизировано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |
| 8 | Автогараж по ул. Транспортная, строение 7а, бокс 4 | Продажа посредством публичного предложения | IV квартал2015 года | 174 000,00оплата единовременно |  |
| 9 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 14 |  | Не приватизировано |  | Помещение передано в аренду ООО «Стелла» по договору № 37 от 03.09.2013 (действовал до 24.06.2016) |
| 10 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Пионерская, д. 7 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 11 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 17 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 12 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-3, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Комсомольская, д. 6 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 13 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 20, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д.8 |  | Не приватизировано |  | Помещение передано в аренду ООО «Идеал» по договору № 55 от 20.08.2014 (действовал до 01.04.2016), |
| 14 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-17, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 15 |  | Не приватизировано |  | Помещение передано в аренду ИП «Гордеев Ю.А.» по договору № 36 от 03.09.2013 (действует до 02.09.2016) |
| 15 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 19-24, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Пионерская, д. 5 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 16 | Нежилые помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-3, адрес объекта: РК, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Нефтяников, д. 9 |  | Не приватизировано |  | Помещение передано в аренду ИП «Зюзева Л.В.» по договору № 34 от 22.07.2013 (действует до 20.07.2016) |
| 17 | Нежилое здание – столярная мастерская, адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Промысловая, д. 8, стр. 1 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 18 | Нежилое здание – здание дожимной насосной станции ДНС-1 З/Т, адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Промысловая, д. 8, стр. 4 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 19 | Нежилые помещения на поэтажном плане 1-го этажа №№ 1-18 в здании боксов для хранения оборудования и техники, адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Труда, д. 7, стр. 5 |  | Не приватизировано |  | Оформление документов для постановки на кадастровый учет |
| 20 | Здание-бокс № 2 тракторного гаража, пгт. Нижний Одес, ул. Труда, д. 13а | Продажа посредством публичного предложения | IV квартал2015 года | 756 207,85оплата единовременно |  |
| 21 | Промысловая компрессорная станция, пгт. Нижний Одес, ул. Лесная, д. 5, стр. 1 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 22 | Складское помещение, пгт. Нижний Одес, ул. Якимова, д. 1а |  | Не приватизировано |  | Оформление документов для постановки на кадастровый учет |
| 23 | Административно-бытовой корпус, адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Якимова, д. 1б, стр. 1 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 24 | Бытовое здание, адрес объекта: Республика Коми. Г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Якимова, д. 1б, стр. 2 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 25 | Нежилое здание – диспетчерский пункт, адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, д. 29, стр. 1 |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |

**2. Транспортные средства**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Автомашина NISSAN ALMERA CLASSIC 16PE, Легковой идентификационный номер (VIN)KNMCHLMS7P662470,номер двигателя OG16 134786P, цвет: серебристый  |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |
| 2 | Автомашина УАЗ-3962, Санитарный А/М идентификационный номер (VIN) ХТТ396200Y0044807. номер двигателя УМЗ-4178ОВ NY1008709, цвет: белая ночь |  | Не приватизировано |  | Отсутствие предложений на приватизацию |