**ъ**

Администрация городского поселения «Нижний Одес» (организатор аукциона, далее – Администрация), сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Проведение аукциона осуществляется в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом от 10.02.2010 года № 67 Федеральной антимонопольной службы «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании Распоряжения администрации городского поселения «Нижний Одес» от 26 августа 2021 года № 160. На аукцион, на право заключения договора аренды выставляется следующее муниципальное имущество:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и местоположение объекта | Технические характеристики | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена договора за один календарный месяц (цена лота), руб. | Размер задатка, руб. 20 % |
| 1 | Нежилое помещение, адрес объекта: Республика Коми,  г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,  ул. Ленина, д. 8,  Н-2 | Назначение: нежилое, общая площадь 151,9 кв.м., этаж 1, номера  на поэтажном плане 1-14. | 5 лет | 16 231,25 | 3 246,25 |
| 2 | Нежилое помещение, адрес объекта: Республика Коми,  г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Нефтяников, д. 9 | Назначение: нежилое, общая площадь 23,5 кв.м., этаж 1, номера  1-3 на поэтажном плане. | 5 лет | 2 888,5 | 577,7 |

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене**.**

**Дополнительная информация:**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Участник аукциона должен внести задаток в размере 20 процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**

**Реквизиты счета для перечисления задатка**:

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ - НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.

Сыктывкар

Получатель: Управление Федерального казначейства по Республике Коми (Администрация городского

поселения «Нижний Одес»)

Лицевой счет: 05073001291

Банковский счет (единый казначейский счет территориального органа федерального казначейства):

40102810245370000074

Казначейский счет: 03232643876261590700

ИНН 1101481447 КПП 110101001

БИК территориального органа федерального казначейства: 018702501

ОКТМО 87626159

**Назначение платежа (обязательно при заполнении платежных поручений)!!!: задаток для участия в аукционе по лоту №\_\_\_\_, (пгт. Нижний Одес» ул.\_\_\_\_, д. \_\_\_)**

**Задаток вносится непосредственно участником аукциона. Внесение задатка иными лицами, не являющимися участниками аукциона не допускается.**

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации: в печатном виде, (на бумажных носителях), бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. Заявления принимаются со дня следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении торгов и настоящей документации до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**: с 27 августа 2021 года по 16 сентября 2021 года 17 часов 00 минут.**

**Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **– 27 августа 2021 года,**заявка на участие в аукционе подается по адресу: 169523, Республика Коми, город Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3, приемная, по **16 сентября** **2021года.**

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

**17 сентября 2021 года 10 часов 00 минут**по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3, зал заседаний.

**Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион состоится **20 сентября 2021 года** **в 10 часов 00 минут (по московскому времени)** по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3,зал заседаний.

**Наименование организатора аукциона**: Администрация муниципального образования городского поселения «Нижний Одес».

**Место нахождения организатора аукциона**: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3.

**Почтовый адрес организатора аукциона**: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3.

**Адрес электронной почты организатора аукциона**: E-mail: gpodes@mail.ru

**Адрес официального сайта**для размещения информации **www.torgi.gov.ru** в сети «Интернет».

**Контактный телефон организатора конкурса**: (82149) 2-22-84, 2-23-83