**«ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА»**

Администрация городского поселения «Нижний Одес» (организатор аукциона, далее – Администрация), сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Проведение аукциона осуществляется в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом от 10.02.2010 года № 67 Федеральной антимонопольной службы «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании Распоряжения администрации городского поселения «Нижний Одес» от 08 сентября 2015 года № 298 . На аукцион, на право заключения договора аренды выставляется следующее муниципальное имущество:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование и местоположение объекта | Технические характеристики | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена договора за один календарный месяц (цена лота), руб. | Размер задатка, руб.  20% |
| 1 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 21, общая площадь 26,9 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10. | назначение: нежилое;  общая площадь – 26,9 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания. | 5 лет | 1964,40 руб. | 392,90 руб. |
| 2 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 24, общая площадь 26 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 26 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания | 5 лет | 1899,40 руб. | 379,90 руб. |
| 3 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 33, общая площадь 26,9 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 26,9 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания. | 5 лет | 1964,40 руб. | 392,90 руб. |
| 4 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 34, общая площадь 18,7 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 18,7 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания меблированных комнат | 5 лет | 1366,00 руб. | 273,20 руб. |
| 5 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 36, общая площадь 25,7 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 25,7 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания меблированных комнат | 5 лет | 1877,70 руб. | 375,50 руб. |
| 6 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 37, общая площадь 26,1 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 26,1 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания меблированных комнат | 5 лет | 1908,10 руб. | 381,60 руб. |
| 7 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 38, общая площадь 18,7 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 18,7 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания меблированных комнат | 5 лет | 1366,00 руб. | 273,20 руб. |
| 8 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 40, общая площадь 26,6 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 26,6 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания меблированных комнат | 5 лет | 1942,80 руб. | 388,60 руб. |
| 9 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 41, общая площадь 26,1 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 26,1 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания | 5 лет | 1908,10 руб. | 381,60 руб. |
| 10 | Нежилое помещение, назна-чение: нежилое, этаж 3, номер на поэтажном плане 42, общая площадь 20,1 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес,ул. Нефтяников, д. 10 | назначение: нежилое;  общая площадь – 20,1 кв. м;  целевое назначение – ветклиники, культурная деятельность, творческие мастерские, спортзалы, спортклубы, тренажерные залы, спортивная деятельность, ателье, общество охотников и рыболовов, сдача внаем для временного проживания меблированных комнат | 5 лет | 1470,10 руб. | 294,00 руб. |
| 11 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номер14 на поэтажном плане, общая площадь 20,1 кв.м., адрес: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Школьная, д. 4 | назначение: нежилое;  общая площадь – 11,9 кв. м;  целевое назначение – рынки, минирынки, торговые центры, розничная торговля продовольственными товарами (с реализацией алк. продукции) радиотелевизионные центры, мобильные системы, юридическая, нотариальная, адвокатская деятельность, стоматологические услуги | 5 лет | 5442,30 руб. | 1088,50 руб. |

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене**.**

**Дополнительная информация:**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Участник аукциона должен внести задаток в размере 20 процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**

**Реквизиты счета для перечисления задатка**:

**Получатель: Финуправление администрации МР «Сосногорск» (Администрация городского поселения «Нижний Одес»)**

**Счет: 403 028 103 281 950 060 06 в Отделение № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар**

**корр. Счет: 301 018 104 000 000 006 40**

**ИНН 1108019425 КПП 110801001 БИК 048 702 640**

**Назначение платежа (обязательно при заполнении платежных поручений)!!!: Л\С С9250000908-НИЖ задаток для участия в аукционе по лоту №\_\_\_\_, (пгт. Нижний Одес» ул.\_\_\_\_, д. \_\_\_)**

**Задаток вносится непосредственно участником аукциона. Внесение задатка иными лицами, не являющимися участниками аукциона не допускается.**

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации: в печатном виде, (на бумажных носителях), бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. Заявления принимаются со дня следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении торгов и настоящей документации до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**: с 12 сентября 2015 года по 02 октября 2015 года 13 часов 00 минут.**

**Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **– 12 сентября 2015 года,**заявка на участие в аукционе подается по адресу: 169523, Республика Коми, город Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3, приемная, по **02 октября 2015года.**

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

**02 октября 2015 года 14 часов 00 минут**по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3, зал заседаний

**Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион состоится **07 октября** **2015 года** **в 10 часов 00 минут (по московскому времени)** по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3,зал заседаний.

**Наименование организатора аукциона**: Администрация муниципального образования городского поселения «Нижний Одес».

**Место нахождения организатора аукциона**: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3.

**Почтовый адрес организатора аукциона**: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, д. 3.

**Адрес электронной почты организатора аукциона**: E-mail: kristina\_kabinet32@mail.ru

**Адрес официального сайта**для размещения информации **www.torgi.gov.ru** в сети «Интернет».

**Контактный телефон организатора конкурса**: (82149) 2-22-84, 2-23-83